ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 11 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 24 tháng 03 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 28/2024/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thuờng, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 54/TTr-PKT ngày 11/3/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Nguyễn Thị Nhiều	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên		
2	Nguyễn Thị May	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	78	460	227,3	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**227,3**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày đối với đất nông nghiệp, 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp và theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc

xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Tôn Ngọc Chuẩn

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 10 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 24 tháng 03 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 28/2024/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thuờng, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 54/TTr-PKT ngày 11/3/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Cao Xuân Bình	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
2	Cao Văn Hạp	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên		Đã chết

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	81	110	348,6	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**348,6**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày đối với đất nông nghiệp, 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp và theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc

xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Tôn Ngọc Chuẩn

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 09 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 24... tháng 03 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 28/2024/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 54/TTr-PKT ngày 11/3/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Đỗ Thế Phú	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên		Đã chết
2	Nguyễn Thị Khánh	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
3	Đỗ Thế Quý	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
4	Đỗ Thế Nghề	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	81	132	193,2	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**193,2**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày đối với đất nông nghiệp, 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp và theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Tôn Ngọc Chuẩn

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 08 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 24... tháng 03 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 28/2024/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 54/TTr-PKT ngày 11/3/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Đỗ Thế Hòa	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
2	Vũ Thị Thược	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
3	Đỗ Thế Cường	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	xã Như Quỳnh, tỉnh Hưng Yên	
4	Đỗ Thế Thường	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
5	Đỗ Thị Hường	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên		
6	Đỗ Thị Hay	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Thanh Khê, xã Lạc Đạo, tỉnh Hưng Yên	
7	Đỗ Thế Dương	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên		Đã chết
8	Nguyễn Thị Hộp	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên		Đã chết

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	81	162	353,6	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**353,6**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày đối với đất nông nghiệp, 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp và theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Tôn Ngọc Chuẩn

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 07 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày ..24. tháng 03 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 28/2024/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 54/TTr-PKT ngày 11/3/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Nguyễn Văn Mạnh	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
2	Nguyễn Thị Vải	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	81	190	85,2	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**85,2**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày đối với đất nông nghiệp, 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp và theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc

xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T.HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 06 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 24... tháng 03 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 28/2024/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 54/TTr-PKT ngày 11/3/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Đỗ Thế Do	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
2	Phạm Thị Tâm	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
3	Đỗ Thị Doan	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Cẩm Giàng, Hải Phòng	
4	Đỗ Thế Diện	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
5	Đỗ Thị Giang	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên		

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	81	9	278,1	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**278,1**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày đối với đất nông nghiệp, 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp và theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T.HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 05 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày ..24.. tháng 03 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 28/2024/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 54/TTr-PKT ngày 11/3/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Lê Văn Thủy	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
2	Cao Thị Nếp	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên		Đã chết
3	Lê Văn Lợi	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	81	35	595,0	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**595,0**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày đối với đất nông nghiệp, 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp và theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc

xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T.HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 04 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 24.. tháng 03 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 28/2024/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 54/TTr-PKT ngày 11/3/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Đỗ Thế San	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
2	Vũ Thị Hoa	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
3	Đỗ Thế Sắc	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
4	Đỗ Thế Vạn	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
5	Đỗ Thế Quang	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	81	70	606,8	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**606,8**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày đối với đất nông nghiệp, 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp và theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

UBND XÃ ĐẠI ĐỒNG T.HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 03 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 24 tháng 03 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 28/2024/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 54/TTr-PKT ngày 11/3/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Cao Thị Đông	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Nhật Tảo, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
2	Trần Thị Thanh	Thôn Nhật Tảo, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên	

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	81	436	68,1	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			68,1	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số 1 trích lục ngày 04/3/2026.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày đối với đất nông nghiệp, 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp và theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Tôn Ngọc Chuẩn

STT. 10

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI ĐỒNG	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc
Số: 02 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 24 tháng 3 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện Dự án Đầu tư Xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 28/2024/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư,

tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 54/TTr-PKT ngày 11/3/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất do UBND xã Đại Đồng quản lý

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục bản đồ địa chính khu đất do Chi nhánh văn phòng đăng ký số 1 ngày 04/3/2026		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	78	352	32,1	Đất giao thông
2	81	288	77,6	Đất giao thông
3	78	417	53,9	Đất thủy lợi
4	81	20	13,5	Đất thủy lợi
5	81	57	19,7	Đất thủy lợi
6	81	195	11,7	Đất thủy lợi
7	81	100	15,6	Đất thủy lợi
TỔNG			**224,1**	

- Vị trí theo trích lục bản đồ địa chính khu đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký số 1 trích lục ngày 04/3/2026.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày đối với đất nông nghiệp, 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp và theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

UBND xã Đại Đồng có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã Đại Đồng thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Trường hợp UBND xã Đại Đồng không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T.HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn