UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH HƯNG YÊN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 265 /QĐ-UBND	*Hưng Yên, ngày 22 tháng 01 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất tại xã Đại Đồng, huyện Văn Lâm để thực hiện dự án đầu tư Nhà máy sản xuất phân vi sinh, chế phẩm sinh học và kho bãi, lưu giữ hàng hóa

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 244/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận danh mục dự án cần thu hồi đất, sử dụng đất trồng lúa dưới 10ha năm 2020 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định của UBND tỉnh: Số 883/QĐ-UBND ngày 31/3/2020 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Văn Lâm; số 209/QĐ-UBND ngày 18/9/2017 về chủ trương đầu tư; số 209/QĐ-UBND ngày 18/9/2017 về chủ trương đầu tư; số 1149/QĐ-UBND ngày 16/5/2018 về việc điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 18/9/2017 của UBND tỉnh;

Căn cứ Công văn số 1399/UBND-KT2 ngày 11/6/2019 của UBND tỉnh về việc cho phép Công ty TNHH công nghệ xanh Hưng Yên chuyển nhượng quyền sử dụng đất;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 310/TB-UBND ngày 14/10/2020 của UBND tỉnh để thực hiện Nhà máy sản xuất phân vi sinh, chế phẩm sinh học và kho bãi, lưu giữ hàng hóa tại xã Đại Đồng, huyện Văn Lâm;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 15/TTr-STNMT ngày 12/01/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.966,5m^2 *(Hai nghìn chín trăm sáu mươi sáu phẩy lăm mét vuông)* đất, gồm: 641,4m^2 đất chuyên trồng lúa nước, 1.093,7m^2 đất giao

thông, 1.231,4m^2 đất thủy lợi tại các thửa số 5, 31, 164 tờ bản đồ địa chính số 15, tỷ lệ 1/2000; các thửa số 677, 680, 703, 704, 705, 760, 873, 874 tờ bản đồ số 11, tỷ lệ 1/2000 xã Đại Đồng, huyện Văn Lâm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục từ tờ bản đồ địa chính số 11, số 15, tỷ lệ 1/2000 xã Đại Đồng, huyện Văn Lâm do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 06/8/2020.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư Nhà máy sản xuất phân vi sinh, chế phẩm sinh học và kho bãi, lưu giữ hàng hóa.

Điều 2. Giao Công ty TNHH công nghệ xanh Hưng Yên có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ thuê đất sau khi hoàn thành giải phóng mặt bằng theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Văn Lâm; Chủ tịch UBND xã Đại Đồng; Giám đốc Công ty TNHH công nghệ xanh Hưng Yên; Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT; CV: TNMT

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Tỉnh Hưng Yên
Giờ ký: 2021-01-22T16:40:04.7080625+07:00

Nguyễn Hùng Nam