ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI ĐỒNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 36/TB-UBND	*Đại Đồng, ngày 23 tháng 04 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai thông báo hủy, điều chỉnh, bổ sung thông báo thu hồi đất, thông báo thu hồi đất của hộ gia đình cá nhân để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xã về Kế hoạch thu hồi đất điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Căn cứ các Thông báo thu hồi đất từ số 51/TB-CTUBND đến số 59/TB-CTUBND ngày 22/4/2026 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên.

UBND xã Đại Đồng tiến hành niêm yết, công khai thông báo hủy, điều chỉnh, bổ sung thông báo thu hồi đất, thông báo thu hồi đất của hộ gia đình cá nhân và đất do UBND xã quản lý để dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1) từ ngày 27/3/2026 địa điểm tại:

1. Trụ sở UBND xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;
2. Nhà văn hóa thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;
3. Nhà văn hóa thôn Lương Tài, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

(Có danh sách người có đất thu hồi đất kèm theo)

UBND xã đề nghị phòng văn hóa - xã hội xã đăng tải trên cổng thông tin điện tử xã Đại Đồng, trung tâm dịch vụ tổng hợp, cơ sở thôn Khuốc Bến, thôn Lương Tài, thông báo trên loa đài truyền thanh và các phương tiện thông tin đại chúng để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:
- Phòng văn hóa - xã hội;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp;
- Cơ sở thôn Khuốc Bến, Lương Tài;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Tôn Ngọc Chuẩn

STT. 1

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 51 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 22 tháng 04 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT BỔ SUNG

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 105/TTr-PKT ngày 21/4/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Đỗ Thị Bái	Thôn Khuốc Bến, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
2	Vũ Công Lợi	Thôn Khuốc Bến, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	Đã chết
3	Vũ Công Lượng	Thôn Khuốc Bến, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
4	Vũ Công Giảng	Thôn Khuốc Bến, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
5	Vũ Công Giới	Thôn Khuốc Bến, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Văn Lâm trích lục ngày 13/11/2025		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	81	288	234,1	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**234,1**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số khu vực Văn Lâm trích lục ngày 13/11/2025.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T.HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn

STT. 2

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 52 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 22 tháng 04 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT BỔ SUNG

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 105/TTr-PKT ngày 21/4/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Nguyễn Văn Nam	Thôn Lương Tài, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Lương Tài, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
2	Trần Thị Phong	Thôn Lương Tài, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Lương Tài, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Văn Lâm trích lục ngày 13/11/2025		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	77	503	1.070,0	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**1.070,0**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số khu vực Văn Lâm trích lục ngày 13/11/2025.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc

xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

UBND XÃ ĐẠI ĐỒNG T. HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn

STT. 3

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 53 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 24.tháng 04 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT BỔ SUNG
Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 105/TTr-PKT ngày 21/4/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Hoàng Mạnh Sùng	Thôn Lương Tài, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Lương Tài, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
2	Đỗ Thị Tung	Thôn Lương Tài, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Lương Tài, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
3	Hoàng Mạnh Tùng	Thôn Lương Tài, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Lương Tài, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
4	Khúc Thị Lan	Thôn Lương Tài, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Lương Tài, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	
5	Nguyễn Thị Lan	Thôn Lương Tài, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Lương Tài, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Văn Lâm trích lục ngày 13/11/2025		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	78	462	858,4	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**858,4**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số khu vực Văn Lâm trích lục ngày 13/11/2025.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D TỈNH ĐẠI ĐỒNG TUẤN YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn

STT. 4

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 54 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 22. tháng 04 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 105/TTr-PKT ngày 21/4/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Đỗ Tiến Hoài	Thôn Khuốc Bến, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
2	Nguyễn Thị Bình	Thôn Khuốc Bến, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
3	Đỗ Tiến Nghị	Thôn Khuốc Bến, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	Đã chết
4	Khúc Thị Nhị	Thôn Khuốc Bến, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	Đã chết
5	Đỗ Thị Giang	Thôn Khuốc Bến, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	
6	Đỗ Hoài Nam	Thôn Khuốc Bến, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Văn Lâm trích lục ngày 13/11/2025		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	78	391	180,0	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**180,0**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai số khu vực Văn Lâm trích lục ngày 13/11/2025.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Tôn Ngọc Chuẩn

STT. 5

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 55 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 22 tháng 04 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 105/TTr-PKT ngày 21/4/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Bùi Văn Hiệp	Thôn Lương Tài, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Thôn Lương Tài, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Văn Lâm trích lục ngày 13/11/2025		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	77	513	583,0	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**583,0**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Văn Lâm trích lục ngày 13/11/2026.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Tôn Ngọc Chuẩn

STT. 6

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 56 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 22 tháng 04 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thuờng, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 105/TTr-PKT ngày 21/4/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các ông (bà) có tên dưới đây.

STT	Họ tên người có đất thu hồi	Quê quán	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Trần Thị Hường	Thôn Lương Tài, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên	Phường Tây Mỗ, TP. Hà Nội	

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Văn Lâm trích lục ngày 13/11/2025		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	78	381	358,2	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**358,2**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Văn Lâm trích lục ngày 13/11/2025.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

Các ông (bà) có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Trường hợp các ông (bà) có tên trong danh sách trên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T. HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn

STT. 7

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 57 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 22.. tháng 04 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Về việc điều chỉnh Thông báo thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư,

	Khúc Thị Hát			Khúc Thị Hát		Đã chết
	Phạm Văn Thắng			Phạm Thị Hằng	thôn Lương Tài, xã Đại Đồng	
				Phạm Thị Hoài	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	
4	Vũ Công Phương	24/TB-CTUBND ngày 19/11/2025	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	Vũ Công Phương	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	
	Khúc Thị Lộc		thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	Khúc Thị Lộc	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	
	Vũ Thị Hạnh		thôn Lương Tài, xã Đại Đồng	Vũ Thị Hạnh	thôn Lương Tài, xã Đại Đồng	
	Vũ Công Huyền		thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	Vũ Công Huyền	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	
	Vũ Công Quyến		thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	Vũ Công Quyến	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	
				Vũ Công Đạc		Đã chết
				Nguyễn Thị Nuôi		Đã chết
				Vũ Thị Dung		
5	Khúc Chí Huynh	27/TB-CTUBND ngày 19/11/2025	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	Khúc Chí Huynh	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	
	Đào Thị Xế		thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	Đào Thị Sế	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	
				Khúc Chí Sinh	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	
				Khúc Chí Hội	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	
6	Khúc Chí Hưng	28/TB-CTUBND ngày 19/11/2025	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	Khúc Chí Hưng	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	
	Nguyễn Thị Yến		thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	Nguyễn Thị Yến	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	
	Khúc Chí Tùng		thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	Khúc Chí Lừng	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	
				Khúc Thị Thúy	thôn Khuốc Bến, xã Đại Đồng	

2. Lý do điều chỉnh: Do sai sót trong quá trình rà soát đối tượng thu hồi đất để thực hiện dự án.

3. Các nội dung khác tại các Thông báo số 13/TB-CTUBND, 18/TB-CTUBND, 22/TB-CTUBND, 24/TB-CTUBND, 27/TB-CTUBND, 28/TB-CTUBND ngày 19/11/2025, 91/TB-CTUBND, 94/TB-CTUBND, 68/TB-CTUBND ngày 16/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng không thay đổi.

4. Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo để các hộ ông bà có tên trên, Ban quản lý dự án ĐTXD xã, các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T.HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn

STT. 8

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 58 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 22 tháng 04 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc hủy Thông báo thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 28/2024/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thuờng, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư,

tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 105/TTr-PKT ngày 21/4/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Hủy thông báo thu hồi đất số 92/TB-CTUBND ngày 16/12//2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên như sau:

STT	Họ và tên	Số thông báo thu hồi đất	Số tờ	Số thửa	Diện tích thu hồi khoảng (m^2)	Loại đất	Lý do hủy thông báo
1	Vũ Công Lượng	Số 92/TB-CTUBND ngày 16/12/2025 của UBND huyện Văn Lâm	81	252	231,4	LUC	Do sai sót trong quá trình rà soát, đối tượng thu hồi đất
2	Nguyễn Thị Phượng						

2. Lý do hủy: Do sai sót trong quá trình rà soát đối tượng thu hồi đất trong dự án

3. Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo để hộ ông Vũ Văn Lương, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã, các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như mục 3;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T. HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn

STT. 9

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI ĐỒNG	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc
Số: 59 /TB-CTUBND	*Đại Đồng, ngày 22 tháng 04 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai; số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị định số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-CP ngày 13/5/2025 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 327/QĐ-UBND ngày 17/7/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Căn cứ Công văn số 669/UBND-KT2 ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện một số nội dung theo Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-CTUBND ngày 04/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chuyên môn giúp việc khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ GPMB thực hiện dự

án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-HĐ ngày 05/11/2025 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng trên địa phận xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 105/TTr-PKT ngày 21/4/2026.

Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của UBND xã quản lý.

- Thông tin thửa đất thu hồi:

STT	Số tờ, số thửa theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Văn Lâm trích lục ngày 13/11/2025		Diện tích dự kiến thu hồi (m^2)	Loại đất dự kiến thu hồi
	Số tờ	Số thửa		
1	78	415	2,8	Đất chuyên trồng lúa nước
2	78	391	159,9	Đất chuyên trồng lúa nước
3	81	19	0,4	Đất chuyên trồng lúa nước
4	81	86	3,8	Đất chuyên trồng lúa nước
5	81	109	3,0	Đất chuyên trồng lúa nước
6	78	387	49.8	Đất chuyên trồng lúa nước
7	77	503	162,6	Đất chuyên trồng lúa nước
8	77	513	9,1	Đất chuyên trồng lúa nước
TỔNG			**391,4**	

- Vị trí theo trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Văn Lâm trích lục ngày 13/11/2025.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm: Theo tiến độ thực hiện dự án kể từ ngày ký thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất: Không.

UBND xã Đại Đồng có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Trường hợp UBND xã Đại Đồng không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T. HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn