ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI ĐỒNG	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 309/BC-UBND	*Đại Đồng, ngày 22 tháng 6 năm 2026*

BÁO CÁO
Về việc về việc đề xuất các nội dung sửa đổi, bổ sung Quyết định số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 của UBND tỉnh

Thực hiện Công văn số 4044/SNNMT-ĐKCGCN&GĐ ngày 18/6/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc đề xuất các nội dung sửa đổi, bổ sung Quyết định số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 của UBND tỉnh. UBND xã Đại Đồng báo cáo một số nội dung đề xuất sửa đổi, bổ sung cụ thể như sau:

1. Đề nghị điều chỉnh, làm rõ nội dung tại điểm a5 mục a khoản 2 Điều 4 Quyết định số 01/2026/QĐ-UBND:

Đề nghị sửa lại nội dung điểm a5, mục a, Khoản 2, Điều 4 tại Quyết định số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 của UBND tỉnh như sau:

*"a5) Bị thu hồi từ **3.000m²** đất nông nghiệp đủ điều kiện được bồi thường về đất trở lên. Diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi là diện tích trong phạm vi xã, phường nơi có đất thu hồi và tính theo từng quyết định thu hồi đất. **Áp dụng đối với từng người có đất thu hồi.** Người có đất bị thu hồi phải là người trực tiếp được Nhà nước giao đất nông nghiệp hoặc người nhận thừa kế đối với diện tích đất nông nghiệp được giao; đồng thời không thuộc trường hợp quy định tại các điểm a, b, c, d khoản 1 Điều 22 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024."*

2. Đề nghị xem xét điều chỉnh quy định về hỗ trợ ổn định đời sống khi Nhà nước thu hồi đất tại Điều 13 Quyết định số 01/2026/QĐ-UBND:

Nhằm đẩy nhanh tiến độ lập phương án bồi thường, hỗ trợ, Ủy ban nhân dân xã Đại Đồng đề xuất điều chỉnh cụ thể như sau:

- Hỗ trợ ổn định đời sống khi Nhà nước thu hồi đất cho hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp nếu đủ điều kiện được bồi thường về đất thì được hỗ trợ bằng 15.000 đồng/m² đất thu hồi.

- Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất không đủ điều kiện bồi thường về đất hoặc do nhận giao khoán đất để sử dụng vào mục đích nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản từ các nông, lâm trường quốc doanh hoặc công ty nông, lâm nghiệp được chuyển đổi từ các nông, lâm trường quốc doanh, tập đoàn sản xuất nông nghiệp, hợp tác xã nông nghiệp và có hợp đồng giao khoán sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi thì được hỗ trợ bằng 6.000 đồng/m² đất thu hồi.

3. Đề xuất điều chỉnh quy định tại Điều 26 Quyết định số 01/2026/QĐ-UBND:

- Đề xuất bổ sung quy định: Không thực hiện hỗ trợ đối với tài sản, cây trồng trên đất do Ủy ban nhân dân xã quản lý đối với các trường hợp đất sử dụng không hợp pháp.

- Đối với quy định mức hỗ trợ tại Điều 26, đề nghị quy định cụ thể từng mức hỗ trợ (không quy định mức tối đa).

UBND xã Đại Đồng trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:
- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T.H.BẮC NINH

Trịnh Văn Chương