UBND XÃ ĐẠI ĐỒNG **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập -Tự do - Hạnh phúc**
Số: 16 /TB-BQL	*Đại Đồng, ngày 15 tháng 6 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai dự thảo phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ đối với đất do UBND xã quản lý để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất linh kiện điện tử, đồ uống và đồ nhựa dùng trong ngành sản xuất đồ uống của công ty TNHH Phú Thịnh HY trên địa bàn xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên

Thực hiện Thông báo thu hồi đất từ số 62/TB-CTUBND ngày 09/6/2026 của Chủ tịch UBND xã Đại Đồng thông báo thu hồi đất do UBND xã quản lý để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất linh kiện điện tử, đồ uống và đồ nhựa dùng trong ngành sản xuất đồ uống của công ty TNHH Phú Thịnh HY trên địa bàn xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc ban hành Quy định chi tiết một số chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Ban quản lý dự án ĐTXD xã Đại Đồng tiến hành niêm yết công khai dự thảo phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ đối với đất do UBND xã quản lý để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất linh kiện điện tử, đồ uống và đồ nhựa dùng trong ngành sản xuất đồ uống của công ty TNHH Phú Thịnh HY trên địa bàn xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên tại 02 địa điểm như sau:

- Trụ sở UBND xã Đại Đồng
- Nhà văn hóa thôn Đại Từ, xã Đại Đồng;

Thời gian công khai: 10 ngày kể từ ngày 15/6/2026.

Đề nghị Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Đại Đồng và cơ sở thôn Đại Từ thông báo rộng rãi trên hệ thống loa truyền thanh của xã, thôn để nhân dân được biết.

Trong thời gian công khai, đề nghị các tổ chức, cá nhân có quyền lợi liên quan có ý kiến thắc mắc hoặc yêu cầu bổ sung, đề nghị gửi về Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Đại Đồng thông qua cơ sở thôn Đại Từ để Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tiếp thu và tổng hợp.

Quá thời hạn trên, mọi ý kiến góp ý sẽ không được xem xét./.

Nơi nhận:
- UBND xã Đại Đồng;
- Cơ sở thôn Đại Từ;
- Lưu: VT, BQL.

GIÁM ĐỐC

UBND XÃ ĐẠI ĐỒNG TỈNH HƯNG YÊN
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Hoàng Văn Hiểu

UBND XÃ ĐẠI ĐỒNG
BQLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự Do - Hạnh phúc

DỰ THẢO PHƯƠNG ÁN CHI TIẾT BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ ĐẤT DO UBND XÃ QUẢN LÝ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT LINH KIỆN ĐIỆN TỬ, ĐỒ UỐNG VÀ ĐỒ NHỰA DÙNGT RONG NGÀNH SẢN XUẤT ĐỒ UỐNG CỦA CÔNG TY TNHH PHÚ THỊNH HY TRÊN ĐỊA BÀN XÃ ĐẠI ĐỒNG

Kèm theo Thông báo số: 16 /TB-BQL ngày 15 tháng 06 năm 2026 của Ban quản lý dự án ĐTXD

STT	Họ và tên	Số tờ, số thửa theo trích lục thực hiện dự án do Văn phòng Đăng ký đất đai trích lục ngày 10/01/2019 và Thông báo số 479/TB-CNVPĐKĐĐ ngày 21/4/2025		Tổng diện tích thu hồi	Loại đất	Đơn giá	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
		Số tờ	Số thửa					
	Đất do UBND xã quản lý							
1	Đất giao thông (DGT)	15	172	715.0	DGT	0	0	
2	Đất thủy lợi (DTL)	15	37	97.0	DTL	0	0	
		15	62	477.9	DTL	0	0	
		15	98	1,127.0	DTL	0	0	
		15	139	391.0	DTL	0		
		15	175	555.0	DTL	0	0	
3	Đất chuyên trồng lúa nước	15	58 (chỉnh lý thành thửa 282)	0.1	LUC	90,000	9,000	
		15	84	309.4	LUC	90,000	27,846,000	
		15	83	100.0	LUC	90,000	9,000,000	
		15	101	9.0	LUC	90,000	810,000	
		15	116	0.7	LUC	90,000	63,000	

STT	Họ và tên	Số tờ, số thửa theo trích lục thực hiện dự án do Văn phòng Đăng ký đất đai trích lục ngày 10/01/2019 và Thông báo số 479/TB-CNVPĐKĐĐ ngày 21/4/2025		Tổng diện tích thu hồi	Loại đất	Đơn giá	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
		Số tờ	Số thửa					
		15	130	2.1	LUC	90,000	189,000	
		15	131	0.1	LUC	90,000	9,000	
		15	132	16.4	LUC	90,000	1,476,000	
		15	138	0.6	LUC	90,000	54,000	
		15	137	0.9	LUC	90,000	81,000	
		15	154	30.6	LUC	90,000	2,754,000	
		15	158	24.7	LUC	90,000	2,223,000	
		15	167	2.6	LUC	90,000	234,000	
	TỔNG			**3,860.1**			**44,748,000**	